

Эскизный проект (ЭП)

1. Титульный лист
2. Ведомость комплекта чертежей
3. План 1-го этажа
4. План 2-го этажа
5. Фасад 1
6. Фасад 2
7. Фасад 3
8. Фасад 4
9. Разрез
10. Перспективные 3D виды (2 картинки) Lumion
11. Перспективные 3D виды (2 картинки) Lumion

Архитектурные решения (АР)

1. Титульный лист
2. Ведомость чертежей и общие данные
3. План 1-го этажа с экспликацией помещений, спецификацией дверей проемов и окон
4. План 2-го этажа с экспликацией помещений, спецификацией дверей проемов и окон
5. Экспликация полов и пироги покрытий
6. Фасад 1
7. Фасад 2
8. Фасад 3
9. Фасад 4
10. Разрез 1
11. Разрез 2
12. План кровли
13. Посадка объекта на участок (СПОЗУ)
14. Перспективные 3D виды (2 картинки) Lumion
15. Перспективные 3D виды (2 картинки) Lumion

Конструктивные решения (КР)

1. Титульный лист
2. Ведомость чертежей и общие данные
3. План фундамента
4. Указания к фундаменту и спецификация
5. Кладочные планы 1 и 2 этажа
6. Конструкция стены и перемычки
7. Опалубочный план перекрытия. Схемы армирования
8. План раскладки деревянных балок перекрытия. Спецификация
9. Схемы расположения основных элементов крыши
10. 3D вид основных элементов крыши

Инженерные решения (ИР)

1. Титульный лист
2. Водоснабжение. Общие данные
3. Водоснабжение. План 1-го этажа
4. Водоснабжение доп. План 1-го этажа
5. План 1-го этажа. Канализация

6. Схема систем В1 и Т3
7. Схема систем В1 и Т3 доп.
8. Схема системы К1
9. Септик
10. Отопление. Общие данные
11. Отопление. План подвала. Радиаторное отопление
12. Отопление. Плане 1-го этажа. Радиаторное отопление
13. Отопление. План 1-го этажа. Теплые полы
14. Отопление. Схема радиаторного отопления.
15. Электрика. Ведомость документов. Схема электрическая
16. Электрика. Общие данные
17. Электрика. Условные обозначения
18. Электрика. План расположения электрофурнитуры подвала
19. Электрика. План расположения электрофурнитуры 1-го этажа
20. Электрика. План расположения электрооборудования (розетки). Подвал
21. Электрика. План расположения электрооборудования (розетки). Первый этаж

Дизайн Интерьера

• Базовый

1. Титульный лист
2. Содержание
3. Коллаж (3D визуализации по требованию заказчика за доп плату)
4. План расположения мебели 1 этаж
5. План расположения мебели 2 этаж

• Рабочий

1. Титульный лист
2. Ведомость чертежей
3. Обмерный план 1,2 этаж
4. План демонтажа конструкций 1,2 этаж
5. План монтажа конструкций 1,2 этаж
6. Обмерный план после монтажных и отделочных работ 1,2 этаж
7. Планы расстановки мебели и оборудования 1, 2 этаж
8. Планы электрики 1, 2 этаж
9. Планы расположения светильников 1, 2 этаж
10. Развертки всех помещений
11. Визуализации по 2-4 на каждое помещение 3D MAX (профессиональные)

• Полный

1. Титульный лист
2. Ведомость чертежей
3. Обмерный план 1,2 этаж
4. План демонтажа конструкций 1,2 этаж
5. План монтажа конструкций 1,2 этаж
6. Обмерный план после монтажных и отделочных работ 1,2 этаж
7. План расстановки мебели с обозначениями 1,2 этаж
8. План расстановки мебели с размерами 1,2 этаж
9. План расстановки мебели с осветительными приборами 1,2 этаж
10. Схема дверных проемов 1,2 этаж
11. Спецификация заполнения дверных проемов 1,2 этаж
12. План отопительных приборов (теплый пол и расположение радиаторов)
13. План отделки пола 1,2 этаж
14. Схема монтажа теневого плинтуса
15. Ведомость напольных покрытий 1,2 этаж

16. План подключения сантехники 1,2 этаж
17. Спецификация сантехнических приборов 1,2 этаж
18. План осветительных приборов с расстановкой мебели 1,2 этаж
19. План осветительных приборов подключение к выключателям 1,2 этаж
20. План осветительных приборов доп.
21. Спецификация осветительных приборов 1,2 этаж
22. План электроточек (розетки) 1,2 этаж
23. Спецификация розеток и выключателей
24. План расположения потолочных конструкций 1,2 этаж
25. Спецификация потолочных конструкций
26. Развертки всех помещений с мебелью
27. Спецификация отделки стен
28. Визуализации всех помещений 2-4 кадра на каждое помещение 3D MAX (профессиональные)

Ландшафтный дизайн

1. Титульный лист
2. Ведомость чертежей
3. Обмерный план
4. Дендроплан
5. Посадочный план
6. Поливочный план
7. План покрытий
8. Пироги покрытий. Ведомость покрытий
9. План освещения
10. План освещения. Схема прокладки кабеля
11. Ведомость светильников
12. Проектирование водоема
13. Проектирование каскада, рокария или альпинария
14. Размерный план
15. Чертежи построек (навесы, беседки, хозблоки и т.д.)
16. Ведомость садовой мебели
17. Визуализации все видовые кадры (Lumion)

Видео клип

1. Интерьер и Экстерьер 2800 р за 10 секунду в Lumion

Минимальный заказ 30 секунд. Без учета моделирования. Если с моделью цена рассчитывается от сложности модели

Визуализации экстерьера

1. Рендер от 5 к за один ракурс в Lumion
2. Рендер от 8 к за один ракурс в 3D MAX

Без учета моделирования. Если с моделью цена рассчитывается от сложности модели

Визуализации интерьера

1. Рендер 700р за 1 кв метр за один ракурс в 3D MAX